



Indieners reactie omgevingsvergunning
Havenweg 1 's-Gravendeel

Postbus 2003
3260 EA Oud-Beijerland

Bezoekadressen

Kijk op www.gemeentehw.nl

☎ 14 0 186 | 088 - 647 36 47

@ info@gemeentehw.nl

🌐 www.gemeentehw.nl

Onderwerp

reactie
omgevingsvergunning
Havenweg 1 's-
Gravendeel

Datum

9 juli 2026

Beste heer/mevrouw,

Op 20 oktober 2025 ontvingen wij een aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een betonupcyclingsinstallatie op het perceel Havenweg 1 in 's-Gravendeel. Wij hebben hierop 69 reacties ontvangen, waaronder die van u. Via deze brief informeren wij u over ons besluit en gaan wij in op alle ontvangen reacties. Wij beantwoorden alle reacties met één gezamenlijke brief, zodat iedereen beschikt over dezelfde en de volledige informatie.

Bijlage

1

Wij begrijpen heel goed dat de eventuele komst van een nieuwe installatie vragen en zorgen bij u oproept. Uw gezondheid en een prettige leefomgeving zijn ontzettend belangrijk voor ons als gemeente. Daarom hebben wij alle binnengekomen reacties heel zorgvuldig bekeken en meegewogen in onze beslissing.

Ons kenmerk

Z/26/401977

Besluit: onder strenge voorwaarden verlenen wij de vergunning

De gemeente heeft alle ingediende zienswijzen zorgvuldig gelezen en meegewogen in de besluitvorming. Naar aanleiding van deze reacties zijn aanvullende vragen gesteld aan Everox-Dura Vermeer, is aanvullend onderzoek gedaan en zijn extra adviezen ingewonnen. Daarnaast is ook bekeken in hoeverre dit initiatief bijdraagt aan de belangrijke maatschappelijke opgaven waar de Hoeksche Waard voor staat. Na een zorgvuldige afweging en toetsing hebben wij op 7 juli besloten de gevraagde omgevingsvergunning onder strenge voorwaarden te verlenen. De beschikking en de documenten treft u bij deze brief aan.

Strenge voorwaarden en toezicht

De gemeente heeft de verantwoordelijkheid aanvragen te toetsen aan de geldende wet- en regelgeving en aan het omgevingsplan. Deze aanvraag voldoet hieraan. Daarnaast zijn ook uw zorgen meegewogen. Dit leidde tot het inwinnen van extra advies, het laten doen van extra onderzoeken en opstellen van extra maatregelen en voorwaarden om uw leefomgeving te beschermen.



Zo gelden onder andere de volgende eisen:

- Een verplicht en doorlopend monitoringsprogramma.
- Metingen van (zeer) zorgwekkende stoffen, waarbij resultaten openbaar worden gemaakt.
- Een verplicht meet- en onderhoudsplan vóór ingebruikname.
- Een klachten- en meldingssysteem voor omwonenden.
- Regelmatige rapportage aan de gemeente over het productieproces.

Deze voorwaarden zijn onder andere gebaseerd op adviezen van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) en de GGD. Daarbij is gekeken naar de gevolgen voor de (leef)omgeving, zoals gezondheid, milieu en verkeer.

Welke aanvragen lopen er of zijn inmiddels verleend?

In de bijlage van deze brief vindt u een kort overzicht van de verleende en lopende aanvragen voor het perceel Havenweg 1 en de mogelijkheden om hierop te reageren.

Wij toetsten de aanvraag aan het omgevingsplan

De aanvraag gaat over het bouwen van een betonupcyclingsinstallatie op het perceel Havenweg 1 in 's-Gravendeel. De aanvraag is getoetst aan het tijdelijk deel van het omgevingsplan (bestemmingsplan "Klein Koninkrijk").

Op deze locatie zijn bedrijven toegestaan tot en met milieucategorie 5.1. Een bedrijf moet op de lijst met toegestane bedrijfsactiviteiten staan of naar aard en omvang vergelijkbaar zijn met een bedrijf op die lijst.

Omdat deze installatie nieuw is, heeft de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) beoordeeld in welke milieucategorie het bedrijf valt. Volgens OZHZ zijn de activiteiten vergelijkbaar met een bedrijf in milieucategorie 4.2. Dat past binnen de regels van het omgevingsplan.

Hoogte van de installatie

Volgens het omgevingsplan mogen bouwwerken voor een bedrijf maximaal 20 meter hoog zijn. Voor bouwkransen geldt een maximale hoogte van 35 meter. De installatie wordt 30 meter hoog. Vanaf 24 meter bestaat de constructie uit een open staalconstructie. Die is vergelijkbaar met een bouwkraan. Omdat de installatie hoger is dan 20 meter, is een afwijking van het omgevingsplan nodig.

Beoordeling van de afwijking (ETFAL)

Bij een afwijking van het omgevingsplan moet worden beoordeeld of dit past binnen een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL). Daarbij wordt gekeken naar de gevolgen voor de omgeving, zoals het uitzicht, de leefomgeving en mogelijke hinder.



De aanvrager heeft laten zien dat dit ontwerp technisch de beste oplossing is en dat een lagere installatie geen reële mogelijkheid is. Alleen een klein deel van de installatie steekt boven de toegestane hoogte uit. Hierdoor is de invloed op de omgeving beperkt. Door de ligging op een bedrijventerrein, dicht bij de haven, past de installatie goed in de omgeving. De extra hoogte leidt daarom niet tot onaanvaardbare gevolgen voor de leefomgeving.

Conclusie

Bij de beoordeling zijn de wettelijke regels, uw reacties én andere belangen meegewogen, zoals de bedrijfsvoering, duurzaamheid en de kwaliteit van de leefomgeving. Omdat de installatie geen onaanvaardbare gevolgen heeft voor de omgeving, verlenen wij de gevraagde vergunning. Aan de vergunning worden wel strenge voorwaarden verbonden. Deze zijn bedoeld om risico's te beperken en de gevolgen voor de omgeving goed te kunnen controleren. De voorwaarden staan in de bijlage en in de conceptbeschikking. Ze gaan vooral over het monitoren van het bedrijfsproces en de effecten op de omgeving.

Bijlagen met extra informatie

In bijlage 1 vertellen wij welke aanvragen al zijn verleend en welke nog lopen en hoe u hier eventueel op kunt reageren. In bijlage 2 gaan wij puntsgewijs in op uw punten van zorg. Alle voorwaarden die wij stellen aan de vergunning vindt u in bijlage 3.

Bezwaar

U en andere belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen ons besluit. Is onze beslissing niet duidelijk of bent u het er niet mee eens? Of heeft u informatie waar wij geen rekening mee hebben gehouden? Bel dan met de afdeling vergunningen, bereikbaar op 088 - 647 36 47. Of mail naar frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl. Als u belt, houd dan het kenmerk van deze brief bij de hand zodat wij u beter van dienst kunnen zijn.

Een bezwaarschrift indienen kan binnen zes weken na het verzenden van deze brief. Dit doet u door een brief te sturen naar:
Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard,
Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland.

In uw bezwaarschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- naam en adres van de indiener;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de reden van bezwaar;
- een ondertekening met naam en handtekening.

Voor het behandelen van uw bezwaarschrift brengen wij geen kosten in rekening.



Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift stelt het besluit niet uit. Een bezwaarschrift heeft namelijk geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit nu al geldt. Om te voorkomen dat de omgevingsvergunning in werking treedt, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank. Een voorlopige voorziening kan alleen worden gevraagd als er ook een bezwaarschrift is ingediend.

De voorlopige voorziening stuurt u naar: De voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Een verzoek om voorlopige voorziening heeft niet automatisch een schorsende werking. De voorzieningenrechter moet eerst beslissen op het verzoek voordat de omgevingsvergunning mogelijk wordt geschorst.

Voor de behandeling van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank kosten (griffierecht) in rekening.

Wij hopen u met deze brief meer duidelijkheid te hebben gegeven over hoe wij uw reactie hebben meegewogen. Mochten u na het lezen van deze brief nog vragen hebben, neemt u dan gerust contact met ons op. U kunt bellen met de afdeling vergunningen, bereikbaar op 088 - 647 36 47. Of mailen naar frontoffice.omgevingswet@gemeentehw.nl

Heeft u nog vragen?

Neem dan gerust contact met ons op. U kunt ons elke werkdag bereiken tussen 8.30 en 17.00 uur via telefoonnummer 14 0186 of 088 - 647 36 47. Wij helpen u graag!

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard

R.S.M. Heintjes M. Witte
secretaris a.i. burgemeester

Deze brief is digitaal goedgekeurd en daarom niet persoonlijk ondertekend.



Bijlage 1

Welke aanvragen lopen er of zijn inmiddels verleend?

Voor het initiatief zijn naast de aanvraag voor de bouwactiviteit en de activiteit voor het afwijken van de regels nog meer vergunningen vereist. De aanvraag bij provincie Zuid-Holland voor de technische activiteit en de aanvraag bij waterschap Hollandse Delta voor de watergerelateerde activiteit zijn inmiddels onherroepelijk.

Lopende aanvragen:

- Natura 2000 activiteit - De ontwerpbeschikking en de relevante documenten liggen vanaf 17 juni 2026 tot en met 28 juli 2026 ter inzage. Gedurende deze termijn kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over de ontwerpbeschikking indienen. Een schriftelijke zienswijze moet het zaaknummer 01171866, naam en adres van de indiener en de datum bevatten en kan worden gezonden aan Omgevingsdienst Haaglanden, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag, of via e-mail aan vergunningen@odh.nl.
- Milieuactiviteit voor de betonupcyclingsinstallatie - De omgevingsvergunning voor de milieuactiviteit is in behandeling bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland zuid (OZHZ). Voor vragen over of reacties op deze aanvraag kan contact worden opgenomen met Omgevingsdienst Zuid-Holland zuid te Dordrecht, bereikbaar onder telefoonnummer 078-7708585 of via het contactformulier op de website www.ozhz.nl/contact/
- Uitvoeren van een werk of werkzaamheden. Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden voor het planten van bomen en het aanleggen van een deepwall. Voor vragen of reacties op deze aanvraag kan contact worden opgenomen met de gemeente, bereikbaar onder telefoonnummer 088-6473647 of via info@gemeentehw.nl.

In uw reactie worden veelal zorgen geuit over milieuaspecten. Wij hebben deze zorgen ook gedeeld met OZHZ in verband met de aanvraag voor de milieuactiviteit die zij behandelen.



Bijlage 2

Punten van zorg

Milieuaspecten

In de reacties wordt ingegaan op diverse milieuaspecten. Er worden zorgen geuit over geluid, stofhinder, fijnstof, kwarts, overige (zeer) zorgwekkende stoffen, fijnstof, onvolledige/onjuiste onderzoeken, windrichting en milieuzones. Aangegeven wordt dat er al eerder stofhinder van het bedrijf is ervaren. Er is angst voor geluidsoverlast, vooral in de nacht en zorgen over het vrijkomen van stoffen bij het storten en aanvoeren van puin en bodemvervuiling.

Allereerst wordt opgemerkt dat de installatie alleen in gebruik is tijdens de dag. De installatie is maximaal in werking van 7.00 tot 16.00 uur op werkdagen. Niet in het weekend, avond of nacht.

Bij de aanvraag zijn diverse onderzoeken (bijvoorbeeld akoestisch, lucht, bodem en stikstof) aangeleverd. Deze onderzoeken zijn tijdens het behandelen van de aanvraag nog aangevuld. De meest recente versie van de onderzoeken vindt u in de bijlage bij de beschikking. Wij hebben deze stukken door de Omgevingsdienst laten beoordelen.

Uit de beoordeling komt naar voren dat het bedrijf passend is op deze plaats in de omgeving. Op het perceel is volgens het omgevingsplan namelijk een 5.1 bedrijf toegestaan. Of de installatie voldoet aan de exacte milieuregels waaraan het bedrijf zich moet houden wordt beoordeeld bij de aanvraag omgevingsvergunning voor de milieu activiteit. Bij de beoordeling van de milieuaspecten voor de afwijking is de conclusie dat afwijken voor de hoogte van de installatie niet leidt tot onaanvaardbare gevolgen voor de leefomgeving.

Gezondheid

Wij begrijpen uw zorgen over gezondheid. Wij hebben hier dan ook zeer zorgvuldig naar gekeken. Er wordt gesproken over de gevolgen op de gezondheid van onder andere kwarts, fijnstof, overige emissies en geluid. Ook wordt aangegeven dat het een bedrijf betreft dat nieuw is in zijn soort. Daarbij wordt verwezen naar bedrijven als Tata Steel en Chemours. Daarnaast worden zorgen geuit over een eventuele uitbreiding van het bedrijf als het een succes blijkt.

Omdat wij uw zorgen over de gezondheid delen hebben wij advies opgevraagd bij de GGD Zuid-Holland Zuid (ZHZ) over de gezondheidkundige grenswaarden. Gezondheidkundige grenswaarden zijn wetenschappelijke onderbouwde waarden die aangeven bij welke blootstelling geen of beperkte gezondheidsschade wordt verwacht. Deze waarden houden geen rekening met bedrijfsmatige belangen of haalbaarheid.



De GGD concludeert dat de beoogde werkzaamheden gezondheidsrisico's kunnen introduceren. De GGD geeft adviezen om mogelijke gezondheidsrisico's te voorkomen en/of te beperken. Deze adviezen van de GGD nemen wij, naast andere voorwaarden, op in de voorwaarden van de vergunning. Deze voorwaarden leest u in bijlage 3.

Verkeer

In de reacties worden zorgen geuit over de verkeerstoename. Aangegeven wordt dat het initiatief de verkeersveiligheid in het geding brengt, zorgt voor geluidsoverlast en dat de omliggende wegen hier niet op berekend zijn. Daarnaast wordt gewezen op de risico's over stoffen die vanaf de vrachtwagens kunnen opwaaien.

In 2023 is een revisievergunning verleend voor de inrichting gelegen aan de Havenweg 1 in 's-Gravendeel. Bij deze revisievergunning is uitgegaan van de verwerking van 500.000 ton materiaal per jaar. Het aantal ton te verwerken materiaal op het perceel neemt door het realiseren van de installatie niet toe, waardoor ook het aantal verkeersbewegingen niet toeneemt.

Daarnaast zijn de activiteiten van de containerterminal op het perceel gestopt. Ook de verkeersbewegingen voor de containerterminal zijn gestopt, waardoor in de praktijk minder verkeersbewegingen plaatsvinden.

De wegen naar het perceel toe zijn berekend om het aantal verkeersbewegingen te kunnen verwerken. De Maasdamseweg heeft de functie van een Gebiedsontsluitingsweg 50km per uur. Daar passen hogere verkeersintensiteiten bij en een bepaalde weginrichting van de weg (bijvoorbeeld de vrijliggende fietspaden). Daarnaast is op bijna iedere kruising sprake van middeneilanden waardoor oversteken voor voetganger en fietser in 2x kan gebeuren. Uitzondering hierop is de kruising met de Molendijk en bij de kruising Nieuweweg-Mijlweg waar wel een voetgangersoversteekplaats is.

Over het verwaaien van stoffen vanaf de vrachtwagens heeft initiatiefnemer aangegeven transporteurs te verplichten met dichte of afgedekte wagens te rijden. Dit wordt ook in de voorwaarden van de vergunning verwerkt.



Bijlage 3

Voorwaarden

Initiatiefnemer heeft in de onderbouwing aangegeven aan de volgende voorwaarden te gaan voldoen:

- Alles is afgedekt vanaf het moment dat het materiaal de breekinstallatie uit gaat. Alleen het stuk waar het betonpuin in de installatie wordt gevoed is open. De rest van de kaak- en kogelbreker is ook een gesloten systeem waarbij stof wordt afgezogen en gefilterd. Er wordt gebruik gemaakt van een filtersysteem.
- Afgesloten procesdelen op de plaatsten waar kwartsstof kan vrijkomen.
- Volledige afzuiging van proceslucht en behandeling via doekenfilter.
- Regelmatige controle en onderhoud van filtersystemen om optimale werking te waarborgen.
- Monitoring en analysering van de emissies. In het eerste jaar worden 4 metingen uitgevoerd (1 per kwartaal).
- Mocht uit metingen uitstoot blijken, dan worden aanvullende maatregelen genomen om onder de vereiste grenswaarde te blijven.

In de vergunning worden hieraan de volgende voorwaarden toegevoegd.

- **Monitoring**
In de onderbouwing geeft initiatiefnemer aan dat het eerste jaar 4 (ieder kwartaal) metingen worden uitgevoerd. Wij vinden metingen alleen gedurende het eerste jaar onvoldoende. De metingen moeten blijven worden verricht tijdens de gehele gebruiksduur van de installatie. Initiatiefnemer moet voor in gebruikname van de installatie een monitoringsplan opstellen en dit ter goedkeuring voorleggen aan de gemeente.
- **ZZS**
De metingen moeten structureel worden gedaan op alle zorgwekkende stoffen (ZZS). De resultaten van de metingen moeten openbaar worden gemaakt. Voor ingebruikname van de installatie moet een structureel meetplan worden opgesteld en ter goedkeuring aan de gemeente worden voorgelegd.
- **Onderhoudscontracten**
Onderhoudscontracten voor stoffilters en andere essentiële apparatuur, evenals een handelingsprotocol bij disfunctioneren moeten worden vastgelegd. Dit moet voorafgaand aan de ingebruikname worden opgesteld en ter goedkeuring aan de gemeente worden voorgelegd.
- **Acceptatieproces**
Tijdens het acceptatieproces van afval moet niet alleen visueel worden gecontroleerd, maar ook moten metingen worden uitgevoerd. De uitkomsten van deze moeten openbaar worden gedeeld. Voorafgaand aan de



ingebruikname moet initiatiefnemer aantonen hoe de metingen gaan worden verricht en hoe deze informatie gedeeld gaat worden.

- Klachten/ meldingen
Initiatiefnemer moet een directe lijn voor omwonenden openstellen voor klachten en meldingen van omwonenden. Deze klachten en meldingen moeten direct en zorgvuldig worden opgepakt. Ook moeten deze klachten worden gerapporteerd naar de gemeente.
- Initiatiefnemer moet een directe lijn voor omwonenden openstellen voor klachten en meldingen van omwonenden. Deze klachten en meldingen moeten direct en zorgvuldig worden opgepakt. Ook moeten deze klachten worden gerapporteerd naar de gemeente.
- Productiecapaciteit
De productiecapaciteit van de installatie van maximaal 100.000 ton per jaar moet aan de gemeente worden gerapporteerd. Initiatiefnemer moet tenminste ieder half jaar de verwerkte capaciteit aantoonbaar maken.
- Het vervoer van materiaal moet worden uitgevoerd door gesloten of afgedekte voertuigen.
- Om stofhinder te voorkomen moet op het perceel nat worden gewerkt

Naast het monitoringsplan van aanvrager gaat de gemeente, samen met OZHZ, zelf metingen na het in gebruik nemen van de installatie uitvoeren. De normen voor kwarts moeten blijven binnen de door het RIVM gestelde maximaal toelaatbaar risico. Als blijkt dat waarden worden overschreden, worden direct aanvullende maatregelen getroffen.

Heeft u nog vragen?

Neem dan gerust contact met ons op. U kunt ons elke werkdag bereiken tussen 8.30 en 17.00 uur via telefoonnummer 14 0186 of 088 - 647 36 47. Wij helpen u graag!

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard

R.S.M. Heintjes
secretaris a.i.

M. Witte
burgemeester

Deze brief is digitaal goedgekeurd en daarom niet persoonlijk ondertekend.