



Beste inwoners van Numansdorp,

Numansdorp is volop in beweging! Er gebeurt veel, op verschillende terreinen.

In deze nieuwsbrief praten wij u bij over de 40 tot 50 tijdelijke woningen die we willen bouwen ten oosten van de Wethouder Van der Veldenweg. De woningen worden voor twee derde beschikbaar gesteld aan Hoeksche Waardse woningzoekenden: een derde voor jongeren tot 28 jaar en een derde voor inwoners die door persoonlijke omstandigheden snel woonruimte nodig hebben. Daarnaast stellen we een derde beschikbaar voor statushouders dan wel vluchtelingen uit Oekraïne. Numansdorp is het eerste dorp waar de tijdelijke woningen komen. We willen in totaal 120 tot 150 tijdelijke woningen bouwen, verspreid over 3 tot 4 dorpen binnen onze gemeente.



We hebben hiermee een manier gevonden om op korte termijn oplossingen te bieden voor een groep Hoeksche Waardse woningzoekenden. De reguliere bouw van woningen blijft uiteraard ook nodig, maar de ontwikkeling daarvan vraagt veel meer tijd. Die woningen staan er namelijk niet van vandaag op morgen. Het vergt jaren van voorbereiding en procedures. En die tijd hebben deze groepen woningzoekenden niet. De nood is hoog en de behoefte is er nu. Samen met HW Wonen hebben we hard gewerkt om met die tijdelijke woningen snel aan de behoefte te kunnen voldoen. Ik ben er trots op dat we dit voor elkaar gaan krijgen.

Verder leest u het laatste nieuws over de ontwikkelingen rondom het nieuwe zwembad, de centrale as en het raadsbesluit over het ontwikkelbeeld voor Numansdorp.

Ik wens u veel leesplezier!

Robin Heij
wethouder Wonen

Tijdelijke huisvesting

De gemeente Hoeksche Waard en HW Wonen willen 40 tot 50 tijdelijke woningen plaatsen op een deel van het terrein ten oosten van de Wethouder Van der Veldenweg voor een periode van 15 jaar. Op 8 december 2022 vond een informatiebijeenkomst plaats voor omwonenden. Hier konden mensen vragen stellen, opmerkingen plaatsen en adviezen geven. Naar aanleiding van deze vragen, opmerkingen en adviezen zijn de plannen waar mogelijk aangepast. De nieuwe plannen waren te bekijken tijdens een inloopavond op 14 december 2022. De vragen en antwoorden, de nieuwe plannen en meer informatie over het project zijn te vinden op onze [website](#).



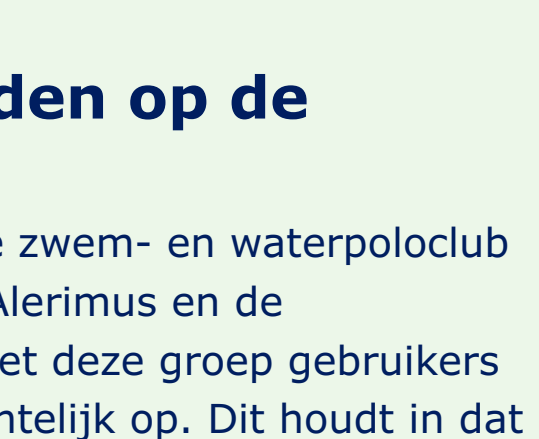
Wilt u graag contact met de gemeente over het project tijdelijke huisvesting?

Er zijn meerdere mogelijkheden:

- U kunt een persoonlijk gesprek aanvragen met de betrokken medewerkers van de gemeente en/of HW Wonen. U kunt zich aanmelden voor een gesprek door een e-mail te sturen naar tijdelijkehuisvesting@gemeentehw.nl. Laat daar uw contactgegevens achter en dan plannen wij samen met u een afspraak in.
- U kunt ook uw vraag of idee via bovengenoemd e-mailadres kenbaar maken.

Centrale as: werken aan leefbaarheid en veiligheid

In de vorige nieuwsbrief vertelden wij u dat we aan de slag gaan om de leefbaarheid bij en de veiligheid van de centrale as te verbeteren. Met de centrale as bedoelen we de Rijkstraatweg, Burgemeester de Zeeuwstraat en Voorstraat.



Tijdens een bijeenkomst op 24 november informeerden wij een vertegenwoordiging van de raad over onze plannen en de proefopstellingen die wij in 2023 willen plaatsen. De werkgroep was tijdens deze bijeenkomst ook vertegenwoordigd. De raad ging in gesprek met zowel leden van de werkgroep als met de projectleider.

Op dit moment werken wij hard aan een planning. We hopen in januari/februari een informatiebijeenkomst te organiseren voor alle belangstellenden. Uiteraard houden we u op de hoogte via onder andere deze nieuwsbrief en de website.

[Meer informatie vindt u op de projectpagina >](#)



Zwembad Numansdorp: voorbereiden op de aanbesteding

De werkgroep zwembad met vertegenwoordigers van de zwem- en waterpoloclub ZPC Numansdorp, Gehandicaptent Sportvereniging HW, Alerimus en de triathlonvereniging HW zijn 3 keer bij elkaar geweest. Met deze groep gebruikers stelden wij het programma van eisen functioneel en ruimtelijk op. Dit houdt in dat de te huisvesten functies, de samenhang tussen functies en de daarvoor benodigde ruimtes met een vloeroppervlak zijn vastgelegd. De volgende stap is om met de beheerder Bres Accommodaties het programma van eisen aan te scherpen voor aspecten die voor de exploitatie van belang zijn. Dit gaat dan over zaken als personeels-, schoonmaak- en energiekosten. Daarna leggen we het programma van eisen voor een laatste check voor aan de KNZB (Koninklijke Nederlandse Zwembond) en een deskundige adviseur. Daarna kunnen we de volgende stap zetten: het programma van eisen meezenden bij de aanbesteding.

Vorbereiding voor de aanbesteding

Inmiddels is ook de voorbereiding voor de aanbesteding van het zwembad gestart. De procedure bestaat uit twee fasen. Tijdens de eerste fase inventariseren we welke bedrijven interesse hebben om in te schrijven. Op basis van criteria die we nu opstellen, selecteren wij 3 tot 5 bedrijven. In de tweede fase vragen we de geselecteerde aannemers om een plan en aanbieding in concept te maken. Daarna volgt de definitieve inschrijving, waarbij iedere inschrijver een uitgewerkt ontwerp, een plan van aanpak en een prijs indient. Wij betrekken de werkgroep zwembad en andere participanten bij dit proces.

Ontwikkelingen bij de andere sportclubs

Met de huidige huurders van het sportterrein aan de Meestoflaan, ijsvereniging Nootgedagt en Beachsport HW, had de projectleiding een afzonderlijk overleg. Met hen is de afspraak gemaakt om iedere 4 weken bij elkaar te komen, totdat de plannen voor hun voorzieningen duidelijk zijn.

Alle informatie over het project vindt u op de website >



Raad behandelt Ontwikkelbeeld Numansdorp in 2023

In verband met de drukke agenda van het bestuur en de gemeenteraad is ervoor gekozen het Ontwikkelbeeld Numansdorp in de vergadercyclus van januari te behandelen.

De vergaderstukken vindt u [op deze pagina](#).

Met deze nieuwsbrief hopen wij u zo goed mogelijk te informeren

De nieuwsbrief heeft geen vaste verschijningsfrequentie, maar u ontvangt hem als abonnee met enige regelmaat van ons. Natuurlijk vindt u ook veel informatie op onze website en in de wekelijkse gemeenterubriek in Het Kompas. Heeft u tips voor de nieuwsbrief? Dan horen wij dat graag. Onderaan deze nieuwsbrief vindt u alle contactgegevens.



Abonneren op deze nieuwsbrief?

Dat kan via onze [website](#). Heeft u geen internet? Meld u zich dan telefonisch aan via 088 - 647 25 34. U krijgt dan een papieren exemplaar toegezonden.

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met de projectleiders.

Michel Koorn

Project:

- Centrale as

Telefonisch bereikbaar via 14 0186 (algemeen) of via e-mail michel.koorn@gemeentehw.nl.

Henk Jan van den Berg

Project:

- Zwembad

Telefonisch bereikbaar via 14 0186 (algemeen) of via e-mail henkjan.vandenberg@gemeentehw.nl.

Volg ons ook op:



140186 | 088 - 647 36 47

info@gemeentehw.nl

www.gemeentehw.nl

Afmelden | Gegevens wijzigen

