

Collegebesluit

Zaaknummer: Z/24/275417

Documentnummer: DOC-24941305

Portefeuillehouder: H. van Waveren

Datum: 21 januari 2025

Onderwerp:

Vestiging voorlopig voorkeursrecht Numansdorp

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard;

Besluit

1. Op grond van artikel 9.1, tweede lid van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de kadastrale tekening met kenmerk TK-30495297-01 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30495297-01.
2. Vast te stellen dat op genoemde percelen de afgelopen twee jaren geen voorkeursrecht gevestigd is geweest op basis van dezelfde wettelijke grondslag.
3. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen betreffende deze beschikking, alle bijlagen en al hetgeen hierover is besproken in de collegevergadering, om de financiële en economische belangen van de gemeente veilig te stellen, tot en met het ingaan van het voorkeursrecht.
4. Kennis te nemen van het feit dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie maanden na het ingaan ervan of, als dat eerder is, op het tijdstip dat een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid Omgevingswet ingaat.
5. De raad voor te stellen binnen een termijn van drie maanden, conform bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel en ontwerp-raadsbeschikking (bijlage 5), een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet op de onder 1. bedoelde percelen te vestigen.

Vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard op 21 januari 2025

Burgemeester en wethouders van Hoeksche Waard
De secretaris



D.E. Koops

De burgemeester



F.D. van Heijningen

Bijlagen:

1. Perceelslijst met kenmerk PL-30495297-01
2. Kadastrale tekening met kenmerk TK-30495297-01
- 3a. Model bekendmakingsbrief belanghebbenden
- 3b. Bijlage bij bekendmakingsbrief belanghebbenden
4. Publicatie Gemeentebblad
5. Ontwerp-raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit