

**Overzicht van prijzen voor snippergroen Hoeksche Waard
Per 1 februari 2022**

Restpercelen koop	€ 150,00	Per m ²
	€ 13,50	Bijkomende kosten: kosten klic melding
	€ 95,00	voorlopige kadastrale grens (VKG)
	Taxatie	percelen groter dan 100 m ²
Restpercelen huur	€ 188,00	0 - 25 m ²
	€ 375,00	26 - 50 m ²
	€ 563,00	51 - 75 m ²
	€ 750,00	76 - 100 m ²
	€ 13,50	Bijkomende kosten: kosten klicmelding
	€ 75,00	éénmalige administratiekosten
	Taxatie	percelen groter dan 100 m ² 5% van de grondwaarde met een minimum van € 750,00

De verkoopprijs is kosten koper en is exclusief bijkomende kosten zoals:

taxatiekosten, notariskosten, overdrachtsbelasting, kadastraal recht, wet identificatie bij dienstverlening, verleggen van kabels en/of leidingen, het vestigen van een zakelijk recht voor de ligging van kabels en/of leidingen etc.

Prijzen worden jaarlijks verhoogd op basis van de indexering zoals opgenomen in de begroting. Deze tabel maakt onderdeel uit van de grondprijzenbrief 2022 en is vastgesteld door B&W Hoeksche Waard op 1 februari 2022.