

De Verhuisregeling advies & ondersteuning



hw
wonen.
Thuis in de Hoeksche Waard

.....

U bent 70 jaar of ouder en wilt ook de komende jaren nog graag zelfstandig in een sociale huurwoning blijven wonen. Dan kan het op een gegeven moment fijn zijn om gelijkvloers te wonen. Met sanitair in de woning die het u gemakkelijk maakt zoals een douche in plaats van een bad en een verhoogd toilet. Zo kunt u ook in de toekomst fijn en zorgeloos wonen. Het is verstandig daar op tijd over na te denken en misschien zelfs nu al naar een woning te verhuizen die ook later bij u past.

Wij helpen u een handje:

Een andere woning vinden en een verhuizing is vaak veel geregeld waar extra kosten bij komen kijken. De Verhuisregeling biedt wellicht uitkomst. We begeleiden u bij de verhuizing, van een eerste advies tot praktische ondersteuning en eventuele financiële hulp. De Verhuisregeling is een samenwerking van HW Wonen, Welzijn HW, gemeente Hoeksche Waard, Stichting Present Hoeksche Waard en Verhuis mijn Thuis.

De Verhuisregeling

Huurt u een sociale huurwoning van HW Wonen, bent u 70 jaar of ouder en overweegt u om te verhuizen naar een woning die straks beter bij u past? Dan is de Verhuisregeling iets voor u.

Advies

De verhuisadviseur adviseert u bij de zoektocht naar een andere woning, afgestemd op uw woonwensen en mogelijkheden.

Ondersteuning

We kunnen u ondersteunen bij de praktische zaken, zoals hulp bij de administratie, omzetten van nutsvoorzieningen en – waar mogelijk en nodig - extra handjes bij de verhuizing.

Financieel

U behoudt uw huidige netto huurprijs als deze lager is dan de huur van de nieuwe woning. Ook kunt u in aanmerking komen voor een tegemoetkoming in de verhuiskosten. Afhankelijk van uw inkomen en eigen vermogen is dat € 2.000,- of € 4.000,-.

.....

Wanneer komt u in aanmerking?

- U bent huurder van een sociale huurwoning van HW Wonen.
- Uw huishouden bestaat uit maximaal 2 personen.
- U of uw partner, binnen uw huishouden, is 70 jaar of ouder.
- Uw woning is op dit moment niet geschikt om lang zelfstandig te kunnen wonen. Met niet geschikt bedoelen we dat niet alle basisvoorzieningen op 1 verdieping zijn of dat uw woning alleen bereikbaar is via een of meerdere trappen.
- Uw verzamelinkomen is lager dan de huurtoeslaggrens voor passend toewijzen, met een geldend prijspeil van het jaar dat u gebruik maakt van de regeling. Hierbij is de datum van ondertekening van de huurovereenkomst leidend. In 2021 is dat bij eenpersoonshuishoudens maximaal € 23.725,- en bij tweepersoonshuishoudens maximaal € 32.200,-.
- De hoogte van het eigen vermogen voor eenpersoonshuishoudens is maximaal € 22.200,- en voor

tweepersoonshuishoudens maximaal € 33.500,- (prijspeil 2021) om in aanmerking te komen voor een tegemoetkoming in de verhuiskosten.

- U verhuist naar een sociale huurwoning van HW Wonen in de gemeente Hoeksche Waard, met een netto huurbedrag van maximaal € 633,25. Alle basisvoorzieningen van de woning zijn op 1 verdieping.
- De nieuwe woning wordt verkregen via het reguliere woningtoewijzings-systeem.

Met de Verhuisregeling krijgt u geen voorrang bij het zoeken naar een sociale huurwoning. Woningzoekenden met een urgentieverklaring komen niet in aanmerking voor de Verhuisregeling.

Waar begint u?

- Bel met de verhuisadviseur van HW Wonen via (0186) 899 899.
- Of kijk op www.hwwonen.nl/verhuisregeling.



Algemene gegevens



Postbus 1502
3260 BA Oud-Beijerland



(0186) 899 899



post@hwwonen.nl

Bezoekadres



Lamborghinilaan 4
3261 ND Oud-Beijerland

Mijn HW Wonen



www.hwwonen.nl

24 uur per dag, 7 dagen
in de week uw huurzaken
online regelen