

**Overzicht van prijzen voor snippergroen Hoeksche Waard
Per 1 januari 2021**

Restpercelen koop	€ 115,00	Per m ²
	€ 15,00	Bijkomende kosten: kosten klic melding
	€ 100,00	voorlopige kadastrale grens (VKG)
	Taxatie	percelen groter dan 100 m ²
Restpercelen huur	€ 144,00	0 - 25 m ²
	€ 287,50	26 - 50 m ²
	€ 431,00	51 - 75 m ²
	€ 575,00	76 - 100 m ²
	€ 15,00	Bijkomende kosten: kosten klicmelding
	€ 75,00	éénmalige administratiekosten
	Taxatie	percelen groter dan 100 m ² 5% van de grondwaarde met een minimum van € 575,00

De verkoopprijs is kosten koper en is exclusief bijkomende kosten zoals:

taxatiekosten, notariskosten, overdrachtsbelasting, kadastraal recht, wet identificatie bij dienstverlening, verleggen van kabels en/of leidingen, het vestigen van een zakelijk recht voor de ligging van kabels en/of leidingen etc.

Prijzen worden jaarlijks verhoogd op basis van de indexering zoals opgenomen in de begroting. Deze tabel maakt onderdeel uit van de grondprijzenbrief 2021 en is vastgesteld door B&W Hoeksche Waard op 15 december 2020.